

Согласовано:
Директор ООО ФСК «ЭнергоСтрой»
Потапова М.В.

от _____ № _____

Утверждено:

Приказом директора
МАОУ СШ №5 г.Павлово

от 21.04.2026 № 76

План подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение средняя школа №5 г.Павлово

1. Общие сведения:

1.1. Объект подготовки к ОЗП здание МАОУ СШ №5 г.Павлово

1.1.1. Адрес объекта г.Павлово ул.Радиальная д.1

1.1.2. Год постройки 2011 г.

1.1.3. Площадь объекта 6253,1 кв м

1.1.4. Материал стен панельные обложены кирпичом

1.1.5. Теплоснабжающая организация ООО ФСК «ЭнергоСтрой»

1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии Расходомер-счетчик электромагнитный ВЗЛЕТ ЭР

1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта нет

1.1.8. Система отопления закрытая

1.1.9. Система ГВС закрытая

1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления пвх, сталь

1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной ул.Высокая 5А

1.2. Объект подготовки к ОЗП здание МАОУ СШ №5 г.Павлово

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Отопительный период	Продолжительность отопительного периода, дни	Средняя температура наружного воздуха, °C	Объем потребленной тепловой энергии Гкал	
			по ПУ	Фактическая величина при отсутствии ПУ
2022-2023	211	- 1,11 °C		
2023-2024	216	- 1,73 °C		
2024-2025	216	1,47 °C		

2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта нет

2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя нет

2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура) нет

2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя нет

2.5. Количество выполненных теплоснабжающей организацией перерасчетов из-за снижения параметров теплоносителя нет

3. Организационные мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	Создание комиссии по подготовке к ОЗП	01.06.26-31.08.26гг	Завхоз Марушина Е.З.	
2	назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	01.06.26-31.08.26гг	Директор Карпова М.А.	
3	утверждение эксплуатационных и (или) производственных инструкций	01.06.26-31.08.26гг	Директор Карпова М.А.	
4	сверка расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность)	01.06.26-31.08.26гг	Завхоз Марушина Е.З.	

4. Технические мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	ревизия (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	01.06.26-31.08.26гг	Рабочий Галкин В.И.	
2	осмотр объектов системы теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии.	01.06.26-31.08.26 гг	Рабочий Галкин В.И. Марушина Е.З.	
3	промывка системы теплоснабжения, (проводится в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации)	01.06.26-31.08.26гг	При необходимости. Представитель теплоснабжающей организации	
4	периодическая проверка узла учета	01.06.26-31.08.26 гг	Завхоз Марушина Е.З.	
5	подготовка к отопительному периоду теплового контура здания	01.06.26-31.08.26гг	Рабочий Галкин В.И.	
5.1.	Визуальный осмотр теплового контура здания	01.06.26-31.08.26гг	Рабочий Галкин В.И.	

Исполнитель:

Марушина Е.З.

тел.8(831)71-5-64-02